

Tuinklaar

Tuin tegelijk klaar met je huis

Direct genieten in je eigen tuin. Een schone binnenkomst zonder inloop van vuil en zand. Tuinklaar maakt jouw nieuwe start pas echt comfortabel. Je droomhuis is compleet!

Wist je dat je tuin financieerbaar is
in je hypotheek?
Reserveer dus vroegtijdig budget.

Hoe werkt het?

1. **Comfort tuin:** Standaard wordt je woning opgeleverd met een Comfort tuin.
2. **Inspireren:** Laat je inspireren door de tuinontwerpen van Tuinklaar.
3. **Keuzes:** Kies de opties die bij je wensen en budget passen.
4. **Budget:** Reserveer vroegtijdig budget voor Tuinklaar.
5. **Uitvoering:** Jouw tuin wordt professioneel aangelegd en is klaar bij oplevering.

Creër je eigen identiteit met de verschillende opties binnen Tuinklaar.

Vanuit de Comfort tuin biedt Tuinklaar diverse opties met elk een eigen budget. Laat je inspireren door onze tuinontwerpen!



Een goede basis voor een heerlijke tuin

Standaard wordt je huis opgeleverd met een Comfort tuin.

Met een volwaardig terras, looppad of oprit is jouw comfort gegarandeerd.

Wat mag ik verwachten? Deze tuin is opgenomen in de koopsom van de woning.

Terras: Een volwaardig terras in de achtertuin, aansluitend aan de achterzijde van de woning. Het terras is 2,4 meter diep en is bestraat met een basis betontegel van 60x60 centimeter.

Looppad achterzijde¹: Een looppad naar de losse tuinberging. Het looppad is 1 meter breed en is bestraat met een basis betonsteen van 20x30 centimeter.

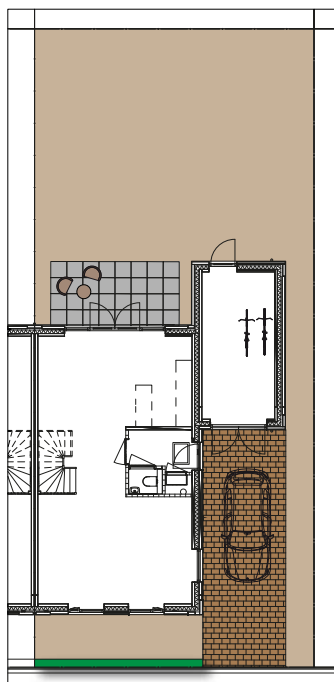
Oprit²: Een volwaardige oprit van circa 3 meter breed volledig bestraat met basis betonsteen 30x20 centimeter.

Kleur: Er is voor de basis betonbestrating keuze uit meerdere kleuren. Vraag naar de mogelijkheden.

Ondergrond: De ondergrond van de bestrating wordt voorzien van een draagkrachting zandbed. Onder de oprit komt een extra fundatielaag van menggranulaat. De bestrating wordt aan de vrije zijden opgesloten met opsluitbanden.

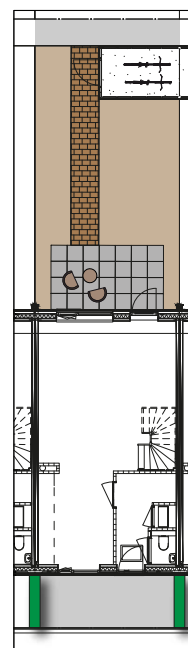
Onverharde tuingedeelte: In het gedeelte van de achtertuin waar geen bestrating of gazon ligt, wordt de bestaande grond egaal vlak gestreken. De aanwezige gebiedseigen grond wordt niet nabewerkt of verdicht.

Aandachtspunten: De erfafscheiding conform de technische omschrijving en de situatietekening zijn geen onderdeel van Tuinklaar.



COMFORT TUIN
TWEË-ONDER-EEN-KAPWONING³
DRIË-ONDER-EEN-KAP WONING³

Bouwnummers 1 t/m 13



COMFORT TUIN
RIJWONING³

Bouwnummers 14 t/m 26

1 Looppad achterzijde alleen van toepassing als er een losse berging in de koopsom is inbegrepen.

2 De oprit is alleen van toepassing bij de twee-onder-een-kap woning en de hoekwoning van de drie-onder-een-kap woning.

3 Dit zijn slechts voorbeelden. De afmetingen kunnen afwijken per perceel.